



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] THURSDAY, MAY 4, 2023 / VAISHAKHA 14, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 29th April, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (30 of 2013))

Dist.: Bharuch

No. AM-M-2023-165-LBR-12-2023-37-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project;

(2) It is notified that:-

- (1) The area of land/lands required for the above project is 0-23-73 Ha.-Are.-sq.mtr. and is situated within the boundary limit of Kothi Vantarsa Village of Amod Taluka of Bharuch District.
- (2) The public purpose involved in the above project are:- “The Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:-

Due to acquisition of the land, specified in the SEHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “The Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project”.

- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10(A) of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No. AM-M-2023-109-LBR-12-2023-37-GH Date: 28/03/2023 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act as under:- The Special Land Acquisition officer, Bharuch

(3) All the person interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these land in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the Officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the act, In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

(5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Resolution No NMK-102017-1238-D.1 date: 25/04/2017 the State Government is pleased to designate The Special Land Acquisition officer, Bharuch to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act respect of the lands.

(6) Objection to the Acquisition, if any, may be filed by the person interested within Sixty days from the date of the publication of the notification as provided under Section-15 of the ACT before the Collector or Competent Authority.

SCHEDELE

District:- Bharuch

Taluka:- Amod

Village:- Kothi Vantarsa

| Sr. No. | Survey No. | Akarni No. | Ha.-Are.-sq.mtr. | Sr. No | Survey No. | Akarni No. | Ha.-Are.-sq.mtr. |
|----------------|-------------------|-------------------|-------------------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------------|
| 1 | 1 | 205 | 0-01-21 | 17 | 1 | 197 | 0-01-46 |
| 2 | 1 | 222 | 0-02-10 | 18 | 1 | 196-B | 0-00-88 |
| 3 | 1 | 215 | 0-00-36 | 19 | 1 | 199 | 0-00-08 |
| 4 | 1 | 220 | 0-00-81 | 20 | 1 | 207-A | 0-00-57 |
| 5 | 1 | 217 | 0-00-82 | 21 | 1 | 207-B | 0-00-58 |
| 6 | 1 | 216 | 0-00-37 | 22 | 1 | 209 | 0-00-32 |
| 7 | 1 | 214-B | 0-00-67 | 23 | 1 | 210 | 0-00-15 |
| 8 | 1 | 214-A | 0-00-64 | 24 | 1 | 212 | 0-01-01 |
| 9 | 1 | 211 | 0-00-60 | 25 | 1 | 213 | 0-02-18 |
| 10 | 1 | 208 | 0-00-55 | 26 | 1 | 218 | 0-00-87 |
| 11 | 1 | 206 | 0-00-92 | 27 | 1 | 219 | 0-00-98 |
| 12 | 1 | 202 | 0-00-85 | 28 | 224 | 239 | 0-00-21 |
| 13 | 1 | 201 | 0-00-93 | 29 | 224 | 254 | 0-00-83 |
| 14 | 1 | 200 | 0-01-27 | 30 | 224 | 323 | 0-00-50 |
| 15 | 1 | 192 | 0-00-18 | 31 | 224 | 326 | 0-00-05 |
| 16 | 1 | 196-A | 0-00-08 | 32 | 224 | 240 | 0-00-70 |
| Total | | | | | | | 0-23-73 |

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લા: ભરૂચ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૧૬૫-જભર-૧૨-૨૦૨૩-૩૭-૬: જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્વવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ મુંબઈ-અમદાવાદ નેશનલ હાઈસ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ માટે જરૂરી જમીન હે. આરે. ૦-૨૩-૭૩ ચો.મી. છે, અને તે ભરૂચ જિલ્લાના આમોદ તાલુકાના કોઠી વાંતરસા ગામની હદમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ ના નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“મુંબઈ-અમદાવાદ નેશનલ હાઈસ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટના આંતર માળખાડીયના બાંધકામ માટે”

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

મુંબઈ-અમદાવાદ નેશનલ હાઈસ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટના આંતર માળખાડીયના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના કારણે.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૧૦૮-જભર-૧૨-૨૦૨૩-૩૭-૬ તા.૨૮/૦૩/૨૦૨૩થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહિવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. “ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી ભરૂચ”

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિં. આ જાહેરનામું બહાર પાણ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે, તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પહેલે આપવી, ગીરવી મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાણ્યે જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પુરેપુરી રીતે રૂદ્ધ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (૪) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂપે સાથે મહેસૂલ વિભાગનો ક્રમાંક: NMK-102017-1238-D1 તા.૨૫/૦૪/૨૦૧૭ થી રાજ્ય સરકાર ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી ભરૂચને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જી. ભર્ય

તા. આમોદ

ગામ. કોઠી વાંતરસા

| અ.નં. | ગામતળ સર્વે નંબર | આકારણી નંબર | (હે. આરે.ચો.મી) | અ.નં | ગામતળ સર્વે નંબર | આકારણી નંબર | (હે. આરે.ચો.મી) |
|-------|------------------|-------------|-----------------|------|------------------|-------------|-----------------|
| ૧ | ૧ | ૨૦૫ | ૦-૦૧-૨૧ | ૧૭ | ૧ | ૧૮૭ | ૦-૦૧-૪૬ |
| ૨ | ૧ | ૨૨૨ | ૦-૦૨-૧૦ | ૧૮ | ૧ | ૧૮૬-૫ | ૦-૦૦-૮૮ |
| ૩ | ૧ | ૨૧૫ | ૦-૦૦-૩૬ | ૧૯ | ૧ | ૧૮૮ | ૦-૦૦-૦૮ |
| ૪ | ૧ | ૨૨૦ | ૦-૦૦-૮૧ | ૨૦ | ૧ | ૨૦૭-૫ | ૦-૦૦-૫૭ |
| ૫ | ૧ | ૨૧૭ | ૦-૦૦-૮૨ | ૨૧ | ૧ | ૨૦૭-૬ | ૦-૦૦-૫૮ |
| ૬ | ૧ | ૨૧૬ | ૦-૦૦-૩૭ | ૨૨ | ૧ | ૨૦૮ | ૦-૦૦-૩૨ |
| ૭ | ૧ | ૨૧૪-૫ | ૦-૦૦-૬૭ | ૨૩ | ૧ | ૨૧૦ | ૦-૦૦-૧૫ |
| ૮ | ૧ | ૨૧૪-૬ | ૦-૦૦-૬૪ | ૨૪ | ૧ | ૨૧૨ | ૦-૦૧-૦૧ |
| ૯ | ૧ | ૨૧૧ | ૦-૦૦-૬૦ | ૨૫ | ૧ | ૨૧૩ | ૦-૦૨-૧૮ |
| ૧૦ | ૧ | ૨૦૮ | ૦-૦૦-૫૫ | ૨૬ | ૧ | ૨૧૮ | ૦-૦૦-૮૭ |
| ૧૧ | ૧ | ૨૦૬ | ૦-૦૦-૮૨ | ૨૭ | ૧ | ૨૧૬ | ૦-૦૦-૮૮ |
| ૧૨ | ૧ | ૨૦૨ | ૦-૦૦-૮૫ | ૨૮ | ૨૨૪ | ૨૩૬ | ૦-૦૦-૨૧ |
| ૧૩ | ૧ | ૨૦૧ | ૦-૦૦-૮૩ | ૨૯ | ૨૨૪ | ૨૪૪ | ૦-૦૦-૮૩ |
| ૧૪ | ૧ | ૨૦૦ | ૦-૦૧-૨૭ | ૩૦ | ૨૨૪ | ૩૨૩ | ૦-૦૦-૫૦ |
| ૧૫ | ૧ | ૧૮૨ | ૦-૦૦-૧૮ | ૩૧ | ૨૨૪ | ૩૨૬ | ૦-૦૦-૦૫ |
| ૧૬ | ૧ | ૧૮૬-૫ | ૦-૦૦-૦૮ | ૩૨ | ૨૨૪ | ૨૪૦ | ૦-૦૦-૭૦ |
| કુલ | | | | | | | ૦-૨૩-૭૩ |

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસંખ્યા.

